

Berliner Mietspiegel 2017

Mittelwertvergleich 2015 zu 2017 (Auszug)

		bezugsfertig	bis 1918	1919–1949	1950–1964	1965–1972	1973–1990 West	1973–1990 Ost mit Wendewhg.	1991–31.12.2002 ohne Wendewhg.	2003–2015
Wohnfläche	Ausstattung		mit Sammelheizung, mit Bad und IWC							
	Wohnlage		1	2	3	4	5	6	7	8
unter 40 qm	einfach	A	0,97 15,0 %	-0,15 -2,3 %	0,64 11,6 %	0,46 7,5 %		0,18 2,7 %		
	mittel	B	0,83 11,6 %	0,51 7,4 %	0,44 7,1 %	0,30 4,8 %		0,16 2,4 %		
	gut	C	2,55 44,3 %	0,89 14,5 %	0,85 12,8 %	1,05 13,5 %		0,16 2,0 %		
40 bis unter 60 qm	einfach	D	0,60 10,2 %	0,25 4,4 %	0,28 5,2 %	0,62 12,1 %	0,40 5,3 %	0,14 2,6 %	-0,02 -0,3 %	
	mittel	E	0,80 13,8 %	0,51 8,7 %	0,51 9,1 %	0,29 5,3 %	0,42 6,0 %	0,19 3,4 %	0,84 11,4 %	0,09 0,9 %
	gut	F	0,52 8,0 %	0,25 3,8 %	0,70 11,7 %	0,82 12,5 %	0,41 5,4 %	0,43 6,7 %	0,48 5,6 %	0,82 9,5 %
60 bis unter 90 qm	einfach	G	0,38 6,8 %	0,31 5,8 %	0,39 7,7 %	0,52 11,1 %	0,18 3,0 %	0,23 4,8 %	0,11 1,6 %	0,77 8,2 %
	mittel	H	0,94 16,1 %	0,43 7,6 %	0,46 8,3 %	0,28 5,4 %	0,36 5,0 %	0,12 2,4 %	0,67 9,7 %	1,52 17,3 %
	gut	I	1,34 22,4 %	0,38 5,7 %	0,79 13,1 %	0,51 8,0 %	0,36 4,6 %	0,34 6,0 %	0,27 3,2 %	0,38 4,4 %
90 qm und mehr	einfach	J	0,29 5,3 %	0,30 5,5 %	0,14 3,0 %	0,52 10,9 %	0,92 16,5 %	0,16 3,5 %	-0,10 -1,4 %	-0,18 -1,7 %
	mittel	K	0,90 16,4 %	0,19 3,5 %	0,62 10,6 %	0,43 8,4 %	0,79 11,8 %	0,17 3,4 %	0,55 7,4 %	0,40 4,1 %
	gut	L	1,07 17,3 %	0,56 9,2 %	1,20 17,0 %	0,23 2,9 %	0,62 7,6 %	0,04 0,7 %	0,20 2,2 %	0,86 9,4 %

Mittelwerterhöhung
 Mittelwertsenkung
 Angaben in Euro pro Quadratmeter monatlich

Grafik: MieterMagazin auf Basis der Daten von SenSW, 2017